



## Contract de servicii

nr. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

### Preambul

În temeiul OUG nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.337/2006, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii prin achiziție directă,

### 1. Partile Contractante

**1.1 - UNIVERSITATEA "VASILE ALECSANDRI" DIN BACAU**, cu sediul în Bacău, *Calea Marasesti, nr 157*, Județul Bacău, telefon *0234/542411*, fax: *0234/545753*, cod fiscal *4278094*, cont *RO20TREZ06120F330500XXXX*, deschis la Trezoreria Bacău reprezentată prin Rector - *Prof.univ.dr.ing. Carol Schnakovszky*, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,  
și

**1.2. - S.C. INVEST MILENIUM S.R.L. Bacău**, cu sediul în Bacău, Strada *Ana Ipatescu nr. 13*, Jud. Bacau, telefon/fax: *0234/516251*, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. *J04/174/2002*, atribuit fiscal **RO**, CUI *14502619*, având contul bancar nr. *RO52TREZ0615069XXX001696* deschis la Trezoreria Bacau, reprezentată prin Administrator - *Strambei Carmen Maria*, în calitate de **prestator**, pe de altă parte,

au convenit de comun acord încheierea prezentului contract având următoarele clauze:

### 2. Definitii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j. **zi** - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## **Clauze obligatorii**

### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1 - Prestatorul se obliga sa presteze *Servicii de curatenie zilnica fara materiale de curatenie si materiale consumabile la corpul D, la corpul A si bilunar la Biblioteca Universitatii "Vasile Alecsandri" din Bacau* . Serviciile de curatenie in cadrul corpurilor: A si D vor fi prestate zilnic de luni pina vineri conform achizitie pe seap cu nr. DA8429953.

Serviciile de curatenie in cadrul Bibliotecii vor fi prestate bilunar, adica de doua ori pe luna, conform achizitie pe seap cu nr. DA8429953.

4.2 - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate.

### **5. Pretul contractului**

5.1 Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor, este de **10115 lei/luna** la care se adauga TVA.

### **6. Durata contractului**

6.1 – Durata prezentului contract este de la data de **05.05.2016** si pina la data de **31.12.2016**.

6.2. - Prezentul contract inceteaza sa produca efecte la data de **01.01.2017**.

### **7. Executarea contractului**

Executarea contractului începe la data de 05.05.2016.

### **8. Documentele contractului**

8.1 - Documentele contractului sunt:

- detaliul achizitiei directe realizata pe [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro)
- referatul de necesitate cu nr. 26002/16.12.2015.

### **9. Obligatiile principale ale prestatorului**

9.1- Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si sau performantele prezentate in detaliul achizitiei pe seap cu nr. DA8429953.

9.2. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in conformitate cu programul zilnic stabilit prezentate in detaliul achizitiei pe seap cu nr. DA8429953.

9.3 - Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror:

- i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea obligatiilor asumate prin prezentul contract și sau cele legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu serviciile prestate, si
- ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

### **10. Obligatiile principale ale achizitorului**

10.1 - Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prestate in termen de 10 zile de la primirea facturii si semnarea procesului verbal de receptie a serviciilor.

10.2 – Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in termen de 15 zile de la emiterea facturii si semnarea procesului verbal de receptie a serviciilor de catre acesta.

10.3 - Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevazute/ convenite prin prezentul contract, prestatorul are dreptul de a sista prestarea/continuarea serviciilor si de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzator zilei de efectuare a platii. Imediat ce achizitorul onoreaza factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor in cel mai scurt timp posibil.



## **11. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor**

11.1 - In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu **0,06 %** pe zi întârziere din pretul contractului.

11.2 - In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu **0,06%** pe zi intarziere din plata neefectuata.

11.3 - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata furnizorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru furnizor. In acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinita pâna la data denuntarii unilaterale a contractului.

## **Clauze specifice**

### **12. Alte responsabilitati ale prestatorului**

12.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat .

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

12.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru executia serviciilor . Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului. Deasemenea se impune ca persoanele care presteaza serviciile de curatenie sa aiba efectuat controlul medical de medicina muncii precum si cursul de igiena – modul II conf. OMS si MECT nr. 1225/5.031/2003.

### **13. Alte responsabilitati ale achizitorului**

13.1 - Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le considera necesare indeplinirii contractului.

### **14. Receipte si verificari**

14.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din prezentul contract.

14.2 - Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligatia de a notifica, in scris, prestatorului, identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

### **15. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare**

15.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor cu data de 05.05.2016

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului partile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, si

b) totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului.

15.2 - (1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, oricare faza a acestora prevazuta a fi terminata intr-o perioada stabilita, trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care:

- i) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau
- ii) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator,

indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

15.3 - Daca pe parcursul indeplinirii contractului, prestatorul nu respecta programul zilnic de curatenie, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate in oferta operatorului economic se face cu acordul partilor, prin act aditional.

15.4 - In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

### **16. Amendamente**

16.1 - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

### **17. Cesiunea**

17.1. - Prestatorul se obliga sa nu transfere total sau partial obligatiile asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al achizitorului.

17.2. - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

### **18. Forta majora**

18.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

18.2 - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

18.3 - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

18.4 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

18.5 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

### **19. Solutionarea litigiilor**

19.1 - Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

19.2 - Daca, dupa 15 de zile de la inceperea acestor tratative, achizitorul si furnizorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele de judecata competente de la sediul achizitorului - Instantele de Judecata din Municipiul Bacau.

### **20. Limba care guverneaza contractul**

20.1 - Limba care guverneaza contractul este limba romana.



## 21. Comunicari

21.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

21.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

## 22. Legea aplicabila contractului

22.1 – Prezentul contractul se completează și cu prevederile Codului Civil .

22.2 – Prezentul contract va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie azi, 05.05.2016, prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

**Achizitor,**  
**Universitatea „Vasile Alecsandri” din Bacau**

**Rector,**  
**Prof.univ.dr.ing. Carol Schnakovszky**



**Director General Administrativ**  
**Ing. Ciprian DRUGA**

**Contabil Sef**  
**Ec. Cristina BORDIANU**

**Consilier Juridic**  
**Emil BALINT**

**Prestator,**  
**S.C. Invest Milenium S.R.L.**

**Director General**

